

E1.06  
2-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
62,38 m<sup>2</sup>

E1.05  
3-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
93,90 m<sup>2</sup>

E1.04  
3-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
94,17 m<sup>2</sup>

E1.03  
3-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
94,17 m<sup>2</sup>

E1.02  
2-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
76,28 m<sup>2</sup>

E1.07  
2-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
62,46 m<sup>2</sup>

E1.08  
2-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
65,49 m<sup>2</sup>

E1.09  
4-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
122,31 m<sup>2</sup>

E1.01  
3-Zimmerwohnung  
Wohnungsgröße inkl. Balkon  
92,30 m<sup>2</sup>

### BAUANTRAG

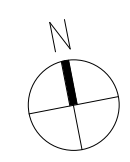
#### Legende

- Stahlbeton tragend
- Kalksandstein
- Gipskartonwand
- Trennwand Kellerabstellräume
- Wärmedämmung
- Bodendurchbrüche
- Deckendurchbrüche

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!  
Unstimmigkeiten sind vor der Bauausführung mit dem Planverfasser zu klären.  
Alle Höhen beziehen sich auf OKF, wenn keine andere Höhe angegeben ist.

Index	Datum	Änderung	gez./gepr.

Plannummer  
A\_4\_GR\_E1\_101



OKF E0 = ±0.00m = +129.70m NHN

Bauherr  
Hoepfner Amboise Liegenschaften GmbH & Co. KG

Rimheimerstraße 33, 76131 Karlsruhe  
0721 48388679, www.hoepfner-bräu.de/hoepfner-bauinvest

Nutzer

Bauvorhaben  
2020 9 517  
Wohnbebauung und Drogeriemarkt  
Sinzheim

Projektnummer	Fachrichtung	Leistungsphase	Plannummer	Maßstab
2020 9 517	A	LP4	A_4_GR_E1_101	1 : 100

Planinhalt	Index
Grundriss 1. Obergeschoss	
	Plangröße 0.841x0.707=0.59

Bauherr Standort, den 31.03.2022	pbr Standort, den 31.03.2022	gezeichnet ble/nas/rer	Datum 04.03.2022
		geprüft	Datum

Bauherr,  
Vertreten durch

Planer,  
Vertreten durch pbr Planer

pbr

pbr Karlsruhe  
Kalliwodstraße 3  
76185 Karlsruhe  
0721 8244897-0  
karlsruhe@pbr.de  
www.pbr.de