

Presseverteiler

Ihre Ansprechpartnerin:
Samja Becker

Telefon / E-Mail:
0721/ 480 886 76 / samja.becker@hoepfner-bauinvest.de

Datum:
Freitag, 6. Mai 2022

Pressemitteilung

Die Jury hat entschieden

Projekt „Mitten im Leben“ in Weil am Rhein kommt voran

Mit überwältigender Mehrheit entschied eine Jury aus 19 Experten aus Verwaltung, Politik und Baugewerbe, dass der Entwurf des Münchner Büros WWA Architekten den ersten Preis beim Realisierungswettbewerb für das Projekt „Mitten im Leben“ in Weil am Rhein gewinnt. Die Jurysitzung fand am Donnerstag, den 06.05.2022 in der Altrheinhalle Märkt in Weil am Rhein statt.

Der Siegerentwurf zeigt eine attraktive Balance für das am Ortseingang in der Römerstraße gelegene Grundstück neben dem bereits vorhandenen HolzSchnitzel – Heizkraftwerk, das bereits einen Architekturpreis erhalten hat. Am anderen Ende des Grundstücks befindet sich eine als Aufenthaltsort für geschützte Eidechsen hergerichtete Naturfläche sowie das angrenzende Vitra – Campus mit seiner weltbekannten Architektur.

18 der 19 Juroren stimmten für den Entwurf von WWA, weil dieser in optimaler Weise die Anforderungen von Städtebau, preiswertem und komfortablem Wohnen, medizinischen Einrichtungen und den Wünschen von Gemeinde und Bauherren verbindet. Der Entwurf zeichnet sich besonders dadurch aus, dass er baulich in das Stadtbild von Weil am Rhein passt, viel dringend benötigten Wohnraum schafft und die Nachbarschaft positiv ergänzt. Besonders hervorgehoben wurde die hohe Wohnqualität und die angenehme Optik des Entwurfs.

Es sollen ein medizinisches Zentrum mit 5-10 Praxen, eine Pflegeeinrichtung für Menschen mit Behinderungen und 132 Wohnungen (geförderte Sozialwohnungen und freifinanzierte Wohnungen) geschaffen werden.

Die Jury hat dem Preisträger WWA Architekten noch einige Aufgaben gestellt, wie der Entwurf überarbeitet werden soll, um allen Bedingungen optimal gerecht zu werden. Der endgültige Entwurf wird anschließend dem Gemeinderat vorgestellt.

Der zweite und der dritte Platz wurden an KUBUS360 aus Stuttgart und Kühnl + Schmidt Architekten aus Baden-Baden vergeben. Alle drei genannten Entwürfe fanden die Anerkennung der Jury und wurden als qualitativ sehr gut beurteilt. Erst nach einer intensiven Diskussion konnte sich die Juroren auf eine Rangfolge der besten Drei festsetzen. Alle Entwürfe werden im Rathaus ausgestellt.

An der Hoepfner Saumur Liegenschaften sind die Tectum Invest, Prof. Dr. Dr. Hammerschmidt und die Hoepfner BaulInvest Plus beteiligt.

Weitere Infos unter <https://hoepfner-braeu.de/projects/weil-am-rhein>.

Anlagen:

Foto

Visualisierung des Siegerentwurfs

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Samja Becker

Hoepfner Saumur Liegenschaften



Die glückliche Jury präsentiert den Siegerentwurf

Von links nach rechts Bürgermeister Dipl.-Ing. Martin Gruner, Oberbürgermeister Wolfgang Dietz, Prof. Dr. Dr. Rudolf Hamerschmidt, Juryvorsitzender Prof. Zvonko Turkali, Dr. Friedrich Georg Hoepfner, Geschäftsführender Gesellschafter Benedikt Mayer



Blick von der Römerstraße
Visualisierung von WWA Architekten, München